



PRIMĂRIA

ПРИМЭРИЯ

DECIZIE nr. 3/14

din 29 mai 2024

„Cu privire la transmiterea
în proprietatea comună terenului
din or. Cricova, [redacted]
cu nr. cadastral [redacted]
[redacted]

Examinând materialele prezentate de [redacted] domiciliată în mun. Chișinău, or. Cricova, [redacted] privind acordul Consiliului orașănesc Cricova transmiterii în proprietatea comună terenului din or. Cricova, str. [redacted] cu nr. cadastral [redacted] în temeiul art. 9, 11, 20, 45 din Codul Funciar al Republicii Moldova, art. 14 alin.(1),(2) lit.b) și lit.d) art.19 alin.(4) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind Administrația Publică Locală”, Deciziei Primăriei or. Cricova nr. 3/1 din 25.04.2000 „Cu privire la repartizarea unui lot de pământ pentru construcția casei de locuit particulare”, Deciziei Consiliului or. Cricova nr. 4/32 din 13.09.2018 „Cu privire la introducerea unor modificări în decizia Consiliului orașănesc Cricova nr. 3/1 din 25.04.2000” Consiliul orașănesc Cricova **DECIDE:**

1. Se transmite în proprietate comună [redacted] % din suprafață totală a terenului de 0,070 ha amplasat în [redacted] cu nr. cadastral [redacted], ceea ce constituie 0,060 ha cu destinație din intravilanul localității, modul de folosință pentru construcții.
2. Se autentifică dreptul de proprietate după APL Cricova 14,29% din suprafața totală a terenului de 0,070 ha cu nr. cadastral [redacted] în or. Cricova [redacted] cu destinație din intravilanul localității, modul de folosință pentru construcții.
3. Se radiază dreptul de folosință [redacted] părți 1,0 cu suprafață totală terenului de 0,070 ha cu nr. cad. 3156 [redacted] or. Cricova înregistrat în Registrul Bunurilor Imobile în baza înregistrării primare masive.
4. Beneficiarul se obligă de a:
 - 3.1. folosi terenul conform destinației;
 - 3.2. prezenta la primărie Titlul de autentificare a dreptului deținătorilor de teren;
 - 3.3. înregistra Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren la Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile;
 - 3.4. achita impozitul funciar la timp;
 - 3.5. fi informat de primărie despre modalitatea perfectării documentației în caz de proiectare, construire/reconstruire, demolare a imobilului locativ.
5. Primăria orașului Cricova va înregistra noul deținător de teren în registrul Cadastral al deținătorilor de teren și asigură eliberarea extrasului.
6. Se solicită:
 - 6.1. Inspectoratul Fiscal de Stat să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața lotului dat în proprietate privată;
 - 6.2. Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile să înregistreze dreptul asupra bunului imobil.
7. Comisia pentru arhitectură, urbanism, dezvoltare rurală și amenajare a teritoriului, va asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

Președinte de ședință

Contrasemnat

Secretar Interimar Consiliului

Oleg Codreanu

Natalia Spătaru

