



PRIMĂRIA

ПРИМЭРИЯ

DECIZIE nr. 2/29

din 23 aprilie 2024

„Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu al terenurilor cu nr.



Examinînd materialele și cereri coproprietarilor de imobile din [redacted] privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construirea locuințelor cuplate (bloc.A și B) cu regim pe înălțime D+P+E pe terenuri cu numărul cadastral [redacted] prevederile Planului Urbanistic General al or. Cricova și Regulamentul local de urbanism, aprobat prin Decizia Consiliului or. Cricova nr. 5/1 din 10.09.2019, în temeiul art. 6 și art.30 din Legea Republicii Moldova nr. 835/1996 ”Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, în temeiul art. 14(1) (2, lit. o, d) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind Administrația publică locală” Consiliul Orașanesc Cricova, **DECIDE:**

1. Se aprobă Planului Urbanistic de Detaliu pentru construirea locuințelor cuplate (bloc A și B) cu regim de înălțime D+P+E pe terenurile cu nr. cadastral [redacted] amplasate în mun. Chișinău or. Cricova, [redacted]
2. Se aducă la cunoștință coproprietarii privați al terenurilor privind obligativitatea îndeplinirii în totalitatea prevederilor PUD-lui anexat.
3. Comisia pentru arhitectură, urbanism, dezvoltare rurală și amenajare a teritoriului, va asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

Președinte de ședință:

[redacted] Victoria Melnic

Contrasemnat:

Secretar interimar al Cons.

[redacted] Natalia Spătaru

Au votat unanim-14 consilieri



NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul de decizie

“Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construirea locuințelor cuplate cu regim de înălțime D+P+E pe terenurile cu nr. cadastral 3156105088 și 3156105087 amplasate în mun. Chișinău or. Cricova, str. V. Alexandri, 1 și str. I. Creangă, 28.”

Proiectul de decizie a fost elaborat ca urmare a cererii Dlor Doroșenco Alexandru și Golban Vitalie.

Baza juridică pentru elaborarea deciziei este Legea privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, nr.835 din 17.05.1996., prevederile Planului Urbanistic General al or. Cricova și Regulamentul local de urbanism, aprobat prin Decizia Consiliului or. Cricova nr. 5/1 din 10.09.2019.

Autorul:

Proiectul de decizie a fost elaborat de Evghenii Derdea, arhitect-șef al Primăriei or. Cricova, mun. Chișinău.

Scopul elaborării proiectului de decizie și scopul urmărit:

Necesitatea dezvoltării teritoriului rezidențial al orașului Cricova în corespundere cu exigențele urbanistice actuale. Sursa de finanțare a lucrărilor de proiectare și edificare – investițiile private.

Principalele prevederi al proiectului:

Prin proiectul de decizie se aprobă Planului Urbanistic de Detaliu pentru construirea locuințelor cuplate cu regim de înălțime D+P+E pe terenurile cu nr. cadastral 3156105088 și 3156105087 amplasate în mun. Chișinău or. Cricova, str. V. Alexandri, 1 și str. I. Creangă, 28.

Se solicită adoptarea proiectului de Decizie prezentat