



PRIMĂRIA

ПРИМЭРИЯ

DECIZIE nr. 2/11

din 23 aprilie 2024

„Cu privire la prelungirea termenului
contractului de locațiune încheiat cu

Examinînd demersul și documentația prezentată de [redacted] proprietarul buticului comercial în baza contractului de vînzare-cumpărare [redacted] din 25.06.2014, la moment locatarul sectorului de teren cu nr. [redacted] și suprafața de 0,0025 ha, amplasat în mun. Chișinău, or. Cricova, str. Chișinău, f/n conform contractului de arendă nr. 19 din 28.10.2014, care solicită acordul Consiliului orașănesc Cricova privind prelungirea termenului contractului de locațiune, conducînduse prevederilor Deciziei Consiliului or. Cricova nr. 1/31 din 16.02.2024 ”Cu privire la stabilirea procedurii de calculare a prețului locațiunii terenurilor neagricole din intravilanul or. Cricova”, Deciziei Consiliului or. Cricova nr. 3/26 din 21.02.2008 ”Cu privire la scoaterea la licitație cu strigare a unui teren”, Deciziei Consiliului or. Cricova nr. 5/40 din 03.04.2008, Deciziei Consiliului or. Cricova nr. 7/26 din 16.10.2014 ”Cu privire la solicitarea [redacted] privind încheierea contractului de arendă funciară asupra terenului din str. Chișinău, f/n”, art. 1280 alin. (1), (2), lit. a), lit.b), lit.c), art. 1292 alin (1), (2) Cod Civil, în baza art. 14 pct.(1), pct.(2) lit.b) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 ”Privind administrația publică locală”, Consiliul orașănesc Cricova **DECIDE:**

1. Se permite prelungirea termenului contractului de locațiune [redacted] pentru terenul cu nr. [redacted] ha, amplasat în or. Cricova str. Chișinău, f/n pe un termen [redacted] cu plata anuală în sumă de 20000,0 (douăzeci de mii) lei.
2. Beneficiarul se obligă:
 - 2.1. Să încheie cu Primăria contract adițional la contractul de locațiune;
 - 2.2. Să achite plata pentru locațiune conform prevederilor deciziei respective;
 - 2.3. Să prezinte pînă în luna octombrie 2024 un plan de reconstrucție și amenajare a edificiului amplasat pe adresa indicată.
3. Neexecutarea punctului 2.3 v-a genera rezoluțiunea contractului de locațiune
4. Primăria orașului Cricova va perfecta acordul adițional menționat la contractul de locațiune [redacted]
5. Comisia pentru arhitectură, urbanism, dezvoltare rurală și amenajare a teritoriului, va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

Președinte de ședință.

Contrasemnat
Secretar Interimar Consiliul



[redacted]ctoria Melnic

[redacted]atalia Spătaru