



PRIMĂRIA

ПРИМЭРИЯ

DECIZIE nr. 5/32

din 02 octombrie 2024

„Cu privire la modificarea  
”Decizia nr.8/7 din 29.11.2022 ”cu  
privire la scoaterea la licitație cu  
strigare a dreptului de locațiune a  
încăperii din or.Cricova  
[REDACTED]”

Avînd în vedere actul de recepție din 25.04.2024, art, 14 alin.(1),(2) lit. b) și  
lit. d) art.19 alin.(4) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006  
„Privind Administrația Publică Locală”, : Consiliul oraşenesc Cricova **DECIDE:**

1. Se modifică pct.1 din Decizia nr.8/7 din 29.11.2022 ”cu privire la  
scoaterea la licitație cu strigare a dreptului de locațiune a încăperii din  
or.Cricova [REDACTED] din suprafața de 791,83 m.p. în suprafața  
de 534,4 m.p.
2. Se modifică pct.2.1 din Contractul de locațiune nr.07-11/23 din  
07.02.2023 din suprafața de 791,83 m.p. în suprafața 534,4 m.p.
3. Comisia pentru arhitectură, urbanism, dezvoltare rurală și amenajare a  
teritoriului, va asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

Preşedinte de şedință

[REDACTED] Iolanta Eşanu

Contrasemnat:

Secretara al Consiliu

[REDACTED] Natalia Spătaru



## Notă Informativă

Conform contractului de locațiune nr. 07-IU23 încheiat la data de 07.02.2023 între Primăria or.Cricova și SC [REDACTED] a fost transmis în posesiune și folosință bunul imobilul cu nr. cadastral 3156105.041.01.072, cu suprafața de 791.83 m.p., amplasat în mun. Chișinău, or. Cricova, [REDACTED], modul de folosință nelocativ.

În cadrul executării contractului de locațiune menționat, agentul economic [REDACTED] a înaintat pretenții precum că suprafața bunului imobil transmis în locațiune nu corespunde realității. În asemenea circumstanțe Primăria or.Cricova a întreprins măsurile de rigoare, și în acest sens, a solicitat Agenției Servicii Publice Departamentul Cadastru ieșirea la fața locului, în vederea efectuării lucrărilor cadastrale curente pentru a se stabili suprafața reală a bunului imobil transmis în locațiune.

În partea ce ține de prețul pentru efectuarea lucrărilor a fost suportat de către agentul economic.

Ca urmare a Actului de Recepție din 25.04.2024 s-a stabilit totuși că suprafața reală interioră a bunului imobil transmis în locațiune este de 534,4 m.p. Reșind din acest moment s-au efectuat modificările în Registrul Bunurilor Imobile.

Ca urmare a celor expuse, se impune situația de a ajusta actele locale în vederea modificării suprafeței reale a bunului transmis în locațiune.