



PRIMĂRIA

ПРИМЭРИЯ

DECIZIE nr. 4/20

din 15 august 2024

„Cu privire la transmiterea în proprietatea privată terenului din or. Cricova cu nr. cadastral: [REDACTED] [REDACTED]”

Examined the materials presented by [REDACTED] c. p. [REDACTED], domiciled in mun. Chişinău, or. Cricova, [REDACTED] regarding the decision of the Cricova Municipal Council to transmit in private property the land plot in or. Cricova with cadastral [REDACTED] in accordance with art. 9, 11, 20, 45 of the Land Code of the Republic of Moldova, art. 14 para. (1), (2) lit. b) and lit. d) art. 19 para. (4) of the Law of the Republic of Moldova no. 436-XVI of 28.12.2006 „Regarding Local Public Administration”, Decision of the Cricova Municipal Council no. 4/27 of 13.09.2018 „Regarding the assignment of the land sector for the construction of an individual house”: The Cricova Municipal Council **DECIDES**:

1. Se transmite în proprietate privată [REDACTED] terenul din or. Cricova cu nr. cadastral [REDACTED] destinaţie din intravilanul localităţii, modul de folosinţă pentru construcţii, suprafaţă de 0,0585 ha;
2. Beneficiarul se obligă de a:
 - 2.1. folosi terenul conform destinaţiei;
 - 2.2. prezenta la primărie Titlul de autentificare a dreptului deţinătorilor de teren;
 - 2.3. înregistra Titlul de autentificare a dreptului deţinătorului de teren la Instituţia Publică Cadastrul Bunurilor Imobile;
 - 2.4. achita impozitul funciar la timp;
 - 2.5. fi informat de primărie despre modalitatea perfectării documentaţiei în caz de proiectare, construire/reconstruire, demolare a imobilului locativ.
3. Primăria oraşului Cricova va înregistra noul deţinător de teren în registrul Cadastral al deţinătorilor de teren şi asigură eliberarea extrasului.
4. Se solicită:
 - 4.1. Inspectoratul Fiscal de Stat să asigure perceperea impozitului funciar în funcţie de suprafaţa lotului dat în proprietate privată;
 - 4.2. Instituţia Publică Cadastrul Bunurilor Imobile să înregistreze dreptul asupra bunului imobil.
5. Comisia pentru arhitectură, urbanism, dezvoltare rurală şi amenajare a teritoriului, va asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

Preşedinte de şedinţă:

Denis Şova

Contrasemnat:

Secretar Interimar al Consiliului

Natalia Spătaru

