



PRIMĂRIA

ПРИМЭРИЯ

DECIZIE nr. 2/20

din 31 martie 2022

„Cu privire la aprobarea Planului urbanistic zonal privind valorificarea terenului cu nr. cad. 3156104188 din str. Calea Basarabiei or. Cricova”

Având în vedere decizia Consiliului or. Cricova nr. 5/1 din 10.09.2019 “Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic General a orașului Cricova mun. Chișinău”, planul urbanistic zonal elaborat de către S.R.L. „BauComGrup” S.C., conform certificatului de urbanism pentru proiectare nr.1205 din 17.05.2021, procesul verbal al consultărilor publice din 14.09.2021 asupra proiectului planului urbanistic zonal examinat (desfășurate în baza dispoziției nr.03-5/76 din 21.08.2021), necesitatea dezvoltării teritoriului rezidențial al orașului Cricova în corespundere cu exigențele urbanistice actuale, luând în calcul lipsa de terenuri pentru dezvoltarea urbei în acest scop, în temeiul art. 6, art.13, art.14, art.19 lit.c, art.30 și art.34 din Legea Republicii Moldova nr. 835 din 17.05.1996 “Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, în temeiul art. 14(1) alin.(2), lit. o și art.19 (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind Administrația publică locală” Consiliul Orășenesc Cricova, **DECIDE:**

1. Se aprobă planul urbanistic zonal privind valorificarea terenului cu nr. cad. 3156104188 amplasat în mun. Chișinău or. Cricova, str. Calea Basarabiei;
2. Se operează modificări în Regulamentul local de urbanism, aprobat prin Decizia Consiliului or. Cricova nr. 5/1 din 10.09.2019, după cum urmează:
 - codul de reglementare COD-”C1” (zona obiectivelor de interes public de prima necesitate) a terenului cu nr. cadastral 3156104188 din str. Calea Basarabiei proprietar SRL”Rafael House” SC,se substituie cu:
 - codul COD-”C3” (zona obiectivelor de interes, amplasate la parterul locuințelor colective) **D+P+5E+M** cu nivel maximal pe verticală;
3. De a aduce la cunoștință publică prevederile prezentei decizii.
4. Comisia pentru arhitectură, urbanism, dezvoltare rurală și amenajare a teritoriului, Dl Matei Dascalescu, va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii;

Președinte de ședință:

Iurie Morari

Contrasemnat:
Secretar al Consiliului



Viorica Mateescu