



PRIMĂRIA

ПРИМЭРИЯ

DECIZIE nr. 3/ 21

din 14 iunie 2018

„Cu privire la anularea Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral 3156104160 asupra lotului din str. Barbu Lăutaru, 7, or. Cricova”

În urma depunerii cererii cu nr. 05-6/89 din 18.04.2018 de către cet. Băluța-Cebotari Stella Alexei, a.n. 03.10.1982, c.p. 0982912024034, domiciliată în mun. Chișinău, or. Cricova, str. Tineretului, 16ap. 1 privind modificării planului geometric din str. Barbu Lăutaru, 7 și ținând cont de faptul ca în urmă modificării proprietatea comună cu APL Cricova se incetează, în temeiul art. 9, 11, 20, 45 din Codul Funciar al Republicii Moldova, art, 14 alin.(1),(2) lit.b) și lit.d) art.19 alin.(4) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind Administrația Publică Locală”; Consiliul orășnesc Cricova **DECIDE:**

1. A anula Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. cadastral 3156104160, eliberat pe numele dnei Baluța Stela Alexei conform Deciziei 4-5/9 din 22 decembrie 1994;

2. A radia din Registrul Bunurilor Imobile cu nr. cadastral 3156104160 dreptul de proprietate a cet. Baluța Stela Alexei asupra 80% din suprafața totală a terenului în mărimea de 0,0757 ha, amplasat în mun. Chișinău, or. Cricova, str. Barbu Lăutaru, 7.

3. A radia din Registrul Bunurilor Imobile cu nr. cadastral 3156104160 dreptul de proprietate a APL Cricova asupra 20% din suprafața totală a terenului în mărimea de 0,0757 ha, amplasat în mun. Chișinău, or. Cricova, str. Barbu Lăutaru, 7.

4. Se permite modificarea planului geometric a terenului cu numărul cadastral 3156104160, amplasat în mun. Chișinău, or. Cricova, str. Barbu Lăutaru, 7 din 0,0757 ha pîna la 0,0600 ha prin aprobarea Actului de stabilirea a hotarelor sectorului de teren din 09.02.2018 elaborat de S.C.T. „Chișinău nr.1”;

5. Se autentifică cet. Băluța-Cebotari Stella Alexei, (c.p. 0982912024034) dreptul de proprietate privată asupra terenului cu nr. cadastral 3156104160 cu modul de folosință pentru construcții din str. Barbu Lăutaru, 7, orașul Cricova pentru o suprafață de 0,0600 ha;

6. Beneficiarul se obligă de a:
- 6.1. folosi terenul conform destinației;
 - 6.2. prezenta la primărie Titlul de autentificare a dreptului deținătorilor de teren;
 - 6.3. înregistra Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren la Oficiul Cadastral Teritorial Chișinău nr.1;
 - 6.4. achita impozitul funciar la timp;
 - 6.5. fi informat de primărie despre modalitatea perfectării documentației în caz de proiectare, construire/reconstruire, demolare a imobilului locativ.
7. Primăria orașului Cricova va înregistra noul deținător de teren în registrul Cadastral al deținătorilor de teren și asigură eliberarea extrasului.
8. Se solicită:
- 8.1. Inspectoratul Fiscal de Stat să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața lotului dat în proprietate privată;
 - 8.2. Oficiul Cadastral Teritorial Chișinău nr. 1 să înregistreze dreptul asupra bunului imobil.
9. Comisia pentru arhitectură, urbanism, dezvoltare rurală și amenajare a teritoriului, dna Nina Eremeico, va asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

Președinte de ședință:

Contrasemnat:

Secretar interimar al Consiliului



 Ghenadie Ababii

 Irina Certan