



PRIMĂRIA

ПРИМЭРИЯ

DECIZIE nr. 7/12

din 6 decembrie 2024

„Cu privire la transmiterea în proprietatea comună a terenului cu nr.



Examined materialele prezentate de [redacted] c.p. [redacted] domiciliată în mun. Chişinău, or. Cricova, [redacted] privind acordul Consiliului oraşenesc Cricova transmiterii în proprietatea privată terenului din or. Cricova cu nr. cadastral [redacted] în temeiul art. 9, 11, 20, 45 din Codul Funciar al Republicii Moldova, art. 14 alin.(1),(2) lit. b) și lit. d) art.19 alin.(4) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind Administrația Publică Locală”, Deciziei Consiliului or. Cricova nr. 4/10 din 15.06.2017 ”Cu privire la repartizarea terenului pentru construcția casei individuale de locuit”Consiliul oraşenesc Cricova **DECIDE**:

1. Se transmite în proprietate comună [redacted] în suprafață totală a [redacted] ha amplasat în or. Cricova cu nr. cadastral 3156201.376, ceea ce constituie [redacted] ha din intravilanul localității, modul de folosință pentru construcții;
2. Se autentifică dreptul de proprietate comună după APL Cricova 16,43% din suprafața totală a terenului de 0,0718 ha cu nr. cadastral [redacted] ceea ce constituie 0,0118 ha cu destinație din intravilanul localității, modul de folosință pentru construcții.
3. Se permite înregistrarea dreptului de proprietate comună a supra bunului imobil indicat în punctul 1 prezentei deciziei la Instituția Publică Cadastral Bunurilor Imobile.
4. Beneficiarul se obligă de a:
 - 4.1.folosi terenul conform destinației;
 - 4.2. prezenta la primărie Titlul de autentificare a dreptului deținătorilor de teren;
 - 4.3.înregistra Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren la Instituția Publică Cadastral Bunurilor Imobile;
 - 4.4. achita impozitul funciar la timp;
 - 4.5. fi informat de primărie despre modalitatea perfectării documentației în caz de proiectare, construire/reconstruire, demolare a imobilului locativ.
5. Primăria oraşului Cricova va înregistra noul deținător de teren în registrul Cadastral al deținătorilor de teren și asigură eliberarea extrasului.
6. Se solicită:
 - 6.1. Inspectoratul Fiscal de Stat să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața lotului dat în proprietate privată;
 - 6.2. Instituția Publică Cadastral Bunurilor Imobile să înregistreze dreptul asupra bunului imobil.
7. Comisia pentru arhitectură, urbanism, dezvoltare rurală și amenajare a teritoriului va asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

Preşedinte de şedinţă:

Contrasemnat:

Secretar al Consiliului:

enis Şova

atalia Spătaru

