



**DECIZIE nr. 5/6**  
**din 10 septembrie 2019**

Cu privire la scoaterea la  
licitație „cu strigare”

În scopul folosirii raționale bunurilor proprietate publică a orașului Cricova precum și stimularea activității economice în regiunea centrală a orașului, în baza Regulamentului privind licitațiile „cu strigare” aprobată prin Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 1056 din 12.11.1997, în baza Legii Republicii Moldova nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” în conformitate cu art. 77, pct. 2, 4, 5 art. 14 pct. 2 lit. d) și lit. d), din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind Administrația Publică Locală”, art. 5 alin. 3 lit. e), lit. f) din Legea Republicii Moldova nr. 91-XVI din 05.04.2007 „privind terenurile proprietate publică și deleimitarea lor” Consiliul orașănesc Cricova **DECIDE:**

1. Se permite scoaterea la licitație „cu strigare” cu dreptul de vânzare-cumpărare asupra terenului cu numărul cadastral **3156301198** din str. Chișinăului, or. Cricova, suprafața de **0,0671 ha**.

2. Comisia pentru arhitectură urbanism amenajare a teritoriului Dna Nina Eremeico va asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

Președinte de ședință:

Matei Dăscălescu

Contrasemnat:

Secretar interimar al Consiliului



Irina Certan

**BORDEROUL DE CALCUL  
AL PREȚULUI VÎNZARE-CUMPĂRARE A TERENULUI**

10 septembrie 2019

orașul Cricova

1. Primăria or. Cricova - Proprietar
2. Adresa conferită terenului: **mun. Chișinău, or. Cricova, str. Chișinăului, 126, nr. cad. 3156301198;**
3. Suprafața terenului supus vânzării constituie **0,0671 ha;**
4. Bonitatea medie a pământului constituie **65 / șaizeci și cinci /;**
5. Tariful stabilit pentru o unitate grad-hectar în anexa la Legea privind prețul normative și modul de vânzare-cumpărare a pământului, constituie **19873,34 lei;**
6. Prețul normativ al terenului /p.3 x p.4 x p.5/ constituie **86677,57 lei;**
7. Coeficientul prevăzut în Nota din Anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului – **0,7**
8. Coeficientul aplicat de vânzător în funcție de amplasarea și amenajare ingenerescă a terenului aferent conform Anexei nr. 4 la Regulament cu privire la vânzare-cumpărare terenurilor aferente – **1,2**
9. Prețul de vânzare al terenului /p.6 x p.7 x p.8/ constituie **91011,45 lei (nouăzeci și una mii unsprezece virgulă patruzeci și cinci).**
10. Prețul de piață a terenului conform raportului de evaluare nr. 008 din 06.09.2019 elaborat de „Centru de Consultanță și Expertiză Tehnică” constituie **279378 lei (două sute șaptezeci și nouă mii trei sute șaptezeci și opt).**

PRIMAR

\_\_\_\_\_ *Valentin Guțan*

L.Ș.

Specialist în reglementarea

regimului proprietății funciare \_\_\_\_\_ Valeri Perceamlî